

Beilage 2: obligatorisch der Steuererklärung beizulegen

Kantons- und Gemeindesteuern Direkte Bundessteuer	Kanton Wallis	Veranlagungsperiode 2003 B
Name: Vorname: Gemeinde:		

1. LIEGENSCHAFTEN GELEGEN IM WALLIS

Gemeinde - Ort	bewohnt seit	bewohnt bis	Art der Liegen- schaft *	Baujahr Angabe obligatorisch	Anzahl Räume oder Wohnungen**		Bruttomieten ohne Nebenkosten 2003	
					Anzahl	Fläche		
A) Privat benützte Liegenschaften (die Mietwerte angeben)								
B) Unmöbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)								
C) Möbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)								
D) Pachtzinsen, Zinszuschüsse von Bund, Kanton und Gemeinde, Baurechtzinsen usw.								
Bruttoertrag								
Abzüge								
E) Unterhalts- und Betriebskosten für Gebäude gelegen im Kanton								
F) Energiesparmassnahmen								
G) Für möbliert vermietete Liegenschaften (20% von Buchstabe C)								
H) Nettoertrag aus Liegenschaften, zu übertragen in Ziffer 11 a								

2. LIEGENSCHAFTEN GELEGEN IN EINEM ANDEREN SCHWEIZER KANTON

Gemeinde - Kanton	Erwerbsdatum	Art der Liegen- schaft *	Baujahr Angabe obligatorisch	Steuerwert am 31.12.2003	Bruttomieten ohne Nebenkosten 2003
B) Unmöbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)					
C) Möbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)					
Bruttoertrag					
Abzüge					
E) Unterhalts- und Betriebskosten (auf Mieten aus möbliert vermieteten Liegenschaften + 20%)					
F) Nettoertrag aus Liegenschaften, zu übertragen in Ziffer 11 b					

3. LIEGENSCHAFTEN GELEGEN IM AUSLAND

Gemeinde - Land	Erwerbsdatum	Art der Liegen- schaft *	Baujahr Angabe obligatorisch	Verkehrswert am 31.12.2003	Bruttomieten ohne Nebenkosten 2003
B) Unmöbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)					
C) Möbliert vermietete Liegenschaften (die Mieten angeben)					
Bruttoertrag					
Abzüge					
E) Unterhalts- und Betriebskosten (auf Mieten aus möbliert vermieteten Liegenschaften + 20%)					
F) Nettoertrag aus Liegenschaften, zu übertragen in Ziffer 11 c					

*Wohnung, Einfamilienhaus, Villa, Chalet, usw. – **von 15 bis 20 m² ohne Küche = 1½ Raumeinheit evtl. 2 usw.

