



GESUCH UM KANTONSHILFE FÜR KAUF, BAU ODER RENOVATION
(Gesetz über die Regionalpolitik vom 12. Dezember 2008)

(Zusicherungsphase)

| | | |
|--|---|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Bau <input type="checkbox"/> Kauf <input type="checkbox"/> Renovation (Zutreffendes bitte ankreuzen) | <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung | Eingang Kanton: |
|--|---|-----------------|

GESUCHSTELLER

| | | | |
|---------------|-------|-----------------|-------|
| Name, Vorname | _____ | | |
| Adresse | _____ | | |
| PLZ/Ort | _____ | Tel. Nr. Privat | _____ |
| E-Mail | _____ | Tel. Nr. Natel | _____ |

LAGE DES OBJEKTES

| | | | |
|----------------------------------|-------|-------------------------------|-------|
| Kanton | _____ | Politische Gemeinde (PLZ/Ort) | _____ |
| Strasse oder Quartierbezeichnung | _____ | | |
| Parzelle (n) Nr. | _____ | | |
| Genaue Koordinaten | _____ | | |
| Bezeichnung der Zone | _____ | | |

PROJEKTVERFASSER (nur bei Bau oder Renovation)

| | | | |
|---------|-------|----------|-------|
| Name | _____ | Tel. Nr. | _____ |
| Adresse | _____ | | |

KOSTENVORANSCHLAG NACH BAUKOSTENPLAN BKP/CRB (auf Fr. 1'000.-- gerundet)

Bei pauschalen Kaufpreisen von Einfamilienhäusern oder Eigentumswohnungen sind der Kaufpreis unter Pos. 0 und die Kaufkosten (Handänderungskosten, Notariat und Grundbucheintrag) unter Pos. 5 aufzuführen.

| | | |
|--|---|-----------|
| Pos. 0 Grundstück | Kaufpreis einschl. Handänderung, Erschliessung und Zinsen während Bauzeit. _____ m ² zu Fr. _____ pro m ² | Fr. _____ |
| Pos. 1, 4 und 5 | Vorbereitungsarbeiten, Umgebung und Baunebenkosten | Fr. _____ |
| Pos. 2 Gebäude | Baukosten; bei Kauf und Renovation: Gesamterneuerungskosten _____ m ³ zu Fr. _____ pro m ³ SIA = Fr. _____ | Fr. _____ |
| | _____ Garagen | Fr. _____ |
| Erstellungskosten (Pos. 1, 2, 4 und 5) | | Fr. _____ |
| Anlagekosten (Pos. 0, 1, 2, 4 und 5) | | Fr. _____ |

BEITRÄGE ANDERER ÖFFENTLICHEN STELLEN (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Sind Beiträge von anderen öffentlichen Stellen zu erwarten ?

Welcher Art: _____ ja nein

Falls ja, Höhe des Betrages: _____

ZUSÄTZLICHE ANGABEN

Datum des vorgesehenen Baubeginns: _____

Beim Bau oder bei einer Renovation dürfen die Arbeiten solange nicht begonnen werden bis ein Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaftsentwicklung ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für den vorzeitigen Baubeginn erteilt hat.

Der Gesuchsteller bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die Arbeiten noch nicht begonnen wurden.

Beim Kauf einer Wohnung oder eines bestehenden oder sich im Bau befindenden Wohnhauses darf der Kaufakt solange nicht ins Grundbuch eingetragen werden, bis ein Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaftsentwicklung ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für den vorzeitigen Eintrag ins Grundbuch erteilt hat.

EINZUREICHEN SIND

- Das Wohnbauhilfeformular
- Eine Zonenbestätigung der Gemeinde
- Die Pläne, Schnitte und Ansichten im Massstab 1 : 100 oder 1 : 50
- Einen Situationsplan im Massstab 1 : 500 oder 1 : 1000
- Einen Kartenausschnitt im Massstab 1 : 25000 mit Standort des Objektes **und den Koordinaten**
- Im Falle eines Kaufes: eine Kopie des Kaufvertrages oder Kaufvertragsentwurfs, **welcher noch nicht im Grundbuch eingetragen ist**
- Im Falle eines Baus sowie bei Renovationen: Eine Auflistung der Kosten für jede Arbeitsgattung oder einen Vertrag im Falle einer Generalunternehmung
- Im Falle einer Renovation: Verkehrswertschätzung der Wohnung oder des Gebäudes, gemäss Beilage, vom Ortschaftsbesitzer der Gemeinde ausgefüllt und von diesem und dem Gesuchsteller unterzeichnet, aktuelle Fotos aller Ansichten des Gebäudes sowie Pläne mit allen in rot und gelb eingetragenen geplanten Änderungen.

DER GESUCHSTELLER

Datum :

Unterschrift :