



Gemeinde Guttet-Feschel

Brig-GLIS, 24. Februar 2026

Projekt Nr. 15003.24.002

---

## Detailnutzungsplan «Lätzi Tolu»

### KURZBERICHT

---

## Urversammlung

Guttet-Feschel, 16. März 2026

.....  
Gemeindepräsident

.....  
Gemeindeschreiber



**Areaplan AG** Raumplanung und Siedlungsentwicklung  
Englisch-Gruss-Strasse 15, 3902 Brig-GLIS | Weri 1, 3945 Gampel  
Kontakt 027 932 32 10 | [info@areaplan-ag.ch](mailto:info@areaplan-ag.ch) | [www.areaplan-ag.ch](http://www.areaplan-ag.ch)

## KURZBERICHT

Oberhalb von «Wiler» in der «Lätzi Tolu» existiert ein Naherholungsgebiet, welches sich vor allem durch die Installation eines Löschwasserbeckens sowie des Daseins eines Teichs, eines kleinen Waldabschnittes und eine räumliche Verweilmöglichkeit auszeichnet. Dieses Naherholungsgebiet wird hauptsächlich von der Bevölkerung, teilweise aber auch von Besucher: innen aus den Nachbargemeinden gegen Miete besucht und genutzt. Über die letzten Jahre hin hat sich das Naherholungsgebiet zu einem häufigen und gern besuchten Ort weiterentwickelt.

Bereits im homologierten Zonennutzungsplan vom 16. August 2006 existiert in diesem Bereich eine Erholungszone mit SNP für dieses Gebiet. In Zukunft ist angedacht, auf der südlichen Seite des Teichs (hinter der Waldböschung) eine Aussichtsplattform mit vereinzelt Sitzmöglichkeiten zu erstellen. Dieser Teil soll im Rahmen der Gesamtrevision der Nutzungsplanung neu als Zone für Sport und Erholung ausgeschieden werden (Erweiterung der Zone für Sport und Erholung).



Abb. 1 Naherholungsgebiet «Lätzi Tolu»

Damit die erstellten Bauten und Anlagen sowie auch die Vorzüge der Natur planerisch im Detail gesichert werden, hat der Gemeinderat beschlossen, neben der Erweiterung der bestehenden Zone für Erholung, die Nutzung der Fläche auch mittels Sondernutzungsplan (Detailnutzungsplan) zu sichern. Im Rahmen dieser Gesamtrevision der Nutzungsplanung wird demnach auch der Detailnutzungsplan mit den dazugehörigen Zonen und Bestimmungen erarbeitet.

Folgende Inhalte umfasst der Detailnutzungsplan:

- Bereich für Parkierung
- Bereich für Unterstand, Grillplatz und sanitäre Anlagen
- Gewässer
- Grünflächen
- Bereich Aussichtsplattform
- Biotop

In den dazugehörigen Vorschriften wird die Art der Nutzung, die Parkmöglichkeit, die Masse der Bauten und Anlagen, die Schutzstellung der Gewässer und weiterer Grünflächen sowie die Funktion der Aussenplattform thematisiert. Zudem wird festgehalten, dass Übernachtungen und Lagern sowie das Aufstellen von Zelten, Wohnwägen o.ä. nicht gestattet ist.

Das Mitwirkungsverfahren des Detailnutzungsplans «Lätzi Tolu» wurde mittels Amtsblattpublikation am 8. März 2024 bekannt gegeben. Während der Frist bis zum 7. April 2024 sind keine Mitwirkungsbeiträge eingereicht worden. Nach der kantonalen Vorprüfung wurde die öffentliche Auflage mittels Amtsblattpublikation am 18. August 2025 publiziert und zeitgleich mit der Auflage der Gesamtrevision der Nutzungsplanung durchgeführt. Während der 30-tägigen Frist sind keine Einsprachen gegen der Detailnutzungsplan «Lätzi Tolu» eingegangen.

Der Detailnutzungsplan «Lätzi Tolu» wurde an der Gemeinderatssitzung am 23. Februar 2026 genehmigt und wird der Urversammlung am 16. März 2026 zur Abstimmung unterbreitet.